

Création du fonds «Last Mile Logistics»

FEVRIER 2025

LAST MILE LOGISTICS

Swiss Life Asset Managers et Allianz Immovalor sont deux acteurs majeurs de l'investissement immobilier en France.

Ils ont créé ensemble avec Everest Capital Partners le fonds « Last Mile Logistics » agréé par l'AMF pour répondre aux problématiques et aux enjeux de la livraison et du stockage dans les zones urbaines et les cœurs de ville en France.

Ce fonds propose aux investisseurs une récurrence de performances et une perspective de plus-value à long terme sur un patrimoine immobilier investi directement ou indirectement, dans des immeubles construits y compris en l'état futur d'achèvement, principalement à usage de logistique dite « du dernier kilomètre ».

Le fonds a également vocation à réhabiliter des sites existants en les intégrant dans une stratégie ESG afin de favoriser leur certification.

Last Mile Logistics

Swiss Life | Allianz Immovalor

SwissLife
Asset Managers

Allianz | Allianz Immovalor